

매각 물건 제안서

경남 김해시 부곡동 222 외 공장(토지 및 건물)

담당자 : MG신용정보(주) 조정국 팀장

연락처 : 02-6268-8681

E-mail : jgcho4177@mginfo.co.kr



1. 대상 부동산 개요



감정가(2021.12.08)		비고
토지	2,779,587,000원	
건물	680,589,000원	
기계기구	1,871,356,000원	Grinding machine 외
합계	5,331,532,000원	

기 본 정 보	
채무자	주식회사 원트
소유자	주식회사 원트
소재지	경남 김해시 부곡동 222 외 4필지
용도지역 등	도시지역, 일반공업지역
토지면적	1,123.5평(공장용지 1021.5평 및 도로)
공시지가	566,500원/㎡(1,873,000원/평)
건폐율 / 용적률	49.48% / 63.76%
건물규모	2층(1층 공장, 2층 창고 및 사무실)
건물구조	일반철골구조
층고	9.7m(주1동) / 9.45m(B동)
사용승인	2007년 09월 17일
건축면적	1,671/㎡(505평)
연면적	2,153/㎡(651평)
주용도	공장 및 사무실

2. 현장 사진



우리금융에프앤아이(주)는 우리금융그룹 계열사로서 국내 부실채권의 투자 및 관리를 수행하고 있습니다.

당사는 더블유엔아이2206유동화전문유한회사로부터 자산관리위탁을 받은 자산관리회사입니다.
귀하 또는 귀사에게 본 부동산의 매수를 제안합니다.

본건 물건에 대하여 추가적인 정보나 궁금하신 점은 아래 담당자에게 연락주시기 바랍니다.

조정국 팀장 ☎ 02-6268-8681 / jgcho4177@mginfo.co.kr

감사합니다.

