매 각 제 안 서

대구 2022타경104334

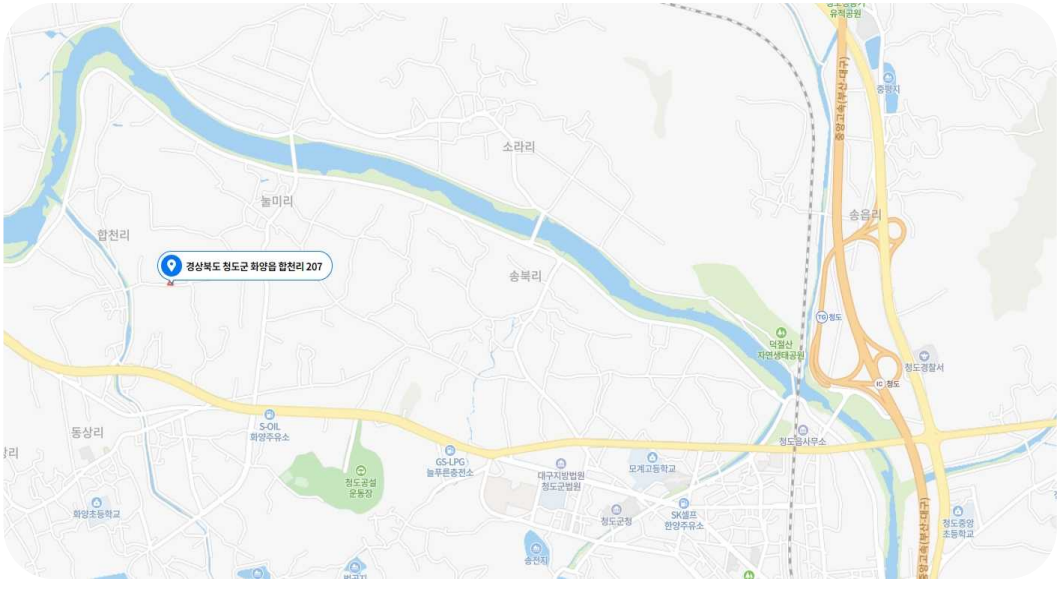
경북 청도군 화양읍 합천리 207 외

우리신용정보

담 당 : AMC사업부 – 차장 오주환
연 락 처 : 02-2278-9034 / 010-9641-4214
E - mail : woori-amc@naver.com

자산 개요

(1) 현장사진 및 지적도



(2) 부동산 개요

구 분	내 용
주소	경북 청도군 화양읍 합천리 207 외
용도지역	농림지역 (공시지가 94.300원/㎡)
토지면적	1,686㎡ (510평)
건축면적	575 ㎡ (174평)
연면적	581 ㎡ (175평)
건폐율/용적율	34.42% / 35.94%
접근도로	세로한면(가)
사용승인	2010년 10월 25일
건물구조 및 층고	일반철골구조, 약 5미터

구분	NPL감 정 가	비고
토지	254,637,000	
건물	239,003,170	
기계	21,190,000	11식
합계	**514,830,170**	

현장사진

공장 전경

주택 전경

공장 내부

공장 내부

기계기구(저,고온숙성고)

기계기구(수축포장기)

우리신용정보는 우리금융그룹의 계열사로
국내 부실채권의 자산관리를 전문적으로 수행하고 있습니다.

당사는**『더블유아이2209유동화전문 유한회사』**로부터 자산관리를 위탁 받은
자산관리자로서, 귀하께 본 부동산의 매각을 제안합니다.

본 자료에 담지 못한 추가적인 정보나 문의사항은
담당자에게 연락 주시기 바랍니다.

감사합니다.