

매 각 제 안 서

의정부 2021타경90042

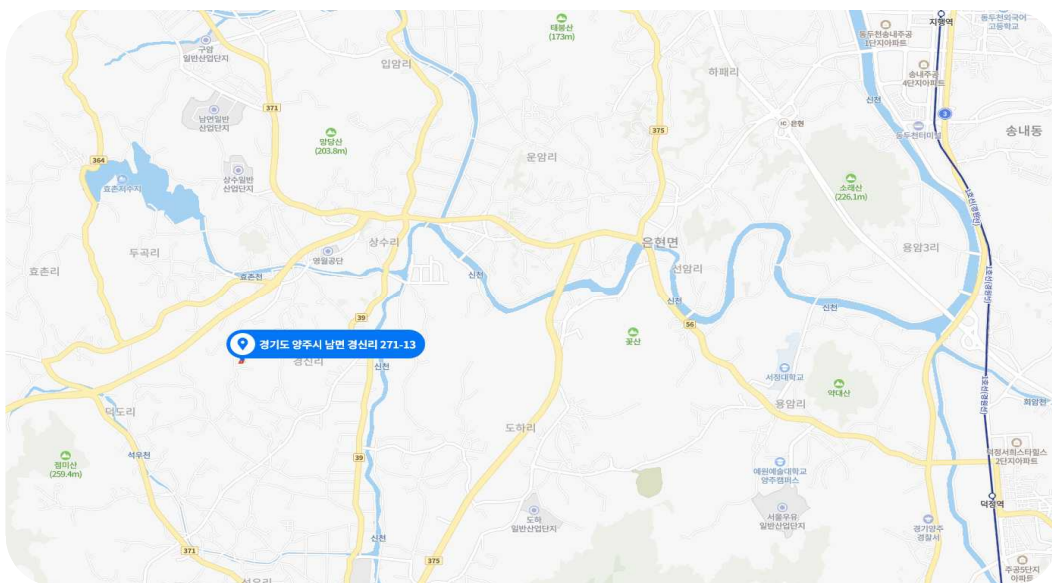
경기도 양주시 남면 경신리 271-13 외



담 당 : AMC사업부 - 부부장 박대기
연 락 처 : 02-2278-9252 / 010-3633-1621
E - mail : woori-amc@naver.com

자산 개요

(1) 현장사진 및 지적도



(2) 부동산 개요

구분	내용
주소	경기 양주시 남면 경신리 271-13 외
용도지역	계획관리지역 (공시지가 231,200원/㎡)
토지면적	7,139㎡ (2,160평)
건축면적	1,966㎡ (595평)
연면적	2,315㎡ (700평)
건폐율 / 용적률	30.37% / 35.76%
접근도로	세로한면(가)에 접함
사용승인	2013년 11월 15일
건물구조 및 층고	일반철골구조, 약 8미터

구분	감정가	비고
토지	2,464,929,000	
건물	1,264,269,150	
제시외	206,550,000	
기계	125,000,000	
합계	4,060,748,150	

현장사진



사무동



공장동



기숙사동



공장내부 (1)



공장내부 (2)



제시외 천막 창고

우리신용정보(주)는 우리금융그룹의 계열사로
국내 부실채권의 자산관리를 전문적으로 수행하고 있습니다.

당사는『더블유아이2203유동화전문 유한회사』로부터 자산관리를 위탁 받은
자산관리자로서, 귀하께 본 부동산의 매각을 제안합니다.

본 자료에 담지 못한 추가적인 정보나 문의사항은
담당자에게 연락 주시기 바랍니다.

감사합니다.